



IMMOBILIER Expertise



JE ME PERFECTIONNE/J'ACTUALISE MES COMPÉTENCES
Formation continue pour les experts TEGoVA



RISQUES D'EFFONDREMENT URBAIN VÉTUSTÉ DES BIENS IMMOBILIERS OU CATASTROPHES NATURELLES

OBJECTIFS :

À l'issue de la session de formation, le participant sera capable de :

- ✓ Appréhender les différents risques d'effondrement sur le bâti urbain.
- ✓ Réaliser tout audit sur des biens immobiliers qui pourra l'aider dans la détermination de la valeur des biens à expertiser.

PÉDAGOGIE : Madame Dominique BOUSSUGE est PATHOLOGISTE - EXPERTE TECHNIQUE & SCIENTIFIQUE BATIMENTS & OUVRAGES D'ART à l'Institut International des Experts.

PROGRAMME

Les thèmes abordés au cours de la journée se font au travers d'exemples concrets (rapports d'évaluation).

RECONNAITRE LES DIFFÉRENTES FISSURES

- La norme des fissures
- La reconnaissance de la dangerosité d'une fissure
- Les causes d'une fissure structurelle

L'INVERSION GEOMAGNETIQUE ET L'ACCELERATION DES CATASTROPHES NATURELLES

- La modification climatique et les risques
- Le béton armé et les orages magnétiques
- Les signes avant-coureurs à surveiller

LES EFFONDREMENTS DE BALCONS

- Les causes d'effondrements
- Les signes avant-coureurs à surveiller
- Les reprises d'étalement des balcons

LA RUPTURE DES MODILLONS

- Les causes de rupture
- Les signes avant-coureurs à surveiller
- Le matériel de contrôle

L'EFFONDREMENT DES MURS DE SOUTÈNEMENT

- Les causes
- Les signes avant-coureurs à surveiller
- Les reprises d'étalement des murs de soutènement

L'EFFONDREMENT DES BÂTIS URBAIN

- Les causes
- Les signes avant-coureurs à surveiller
- La stabilisation des murs de structure

LE COMPORTEMENT DU BETON FACE A UN INCENDIE

- La réaction du béton
- Les transformations du béton sous de hautes températures

L'INSTABILITE DES BÂTIS FACE AUX SEISMES

- Les signes avant-coureurs à surveiller
- La reconnaissance des fissures sur un bâti suite à un séisme
- Les points faibles sur un ouvrage bâti

LES INONDATIONS ET LES DEGATS INVISIBLES DU BÂTI

- La reconnaissance des dégâts invisibles du bâti
- Le risque sur la structure
- Les précautions à ne pas prendre
- Les précautions à prendre
- Les recommandations
- La sécurité des personnes et la zone refuge
- La méthodologie de sauvegarde des bâtis

LES NORMES ET D.T.U

QCM

GESTION DU HANDICAP

Si vous souhaitez des informations pour l'accessibilité aux personnes en situation de handicap, contactez-nous par écrit à : organismeformation@adnov.fr

POUR PLUS D'INFORMATIONS,
CONTACTEZ-NOUS AU 0 800 710 620

Service & appel
gratuits

Pour consulter nos statistiques, [cliquez ici](#)

Déclaration d'activité enregistrée sous le numéro 93131786013
du préfet de région de Provence-Alpes-Côte d'Azur.
Ce numéro ne vaut pas agrément de l'état.

ADNOV | AV Formation
LE CATALOGUE 2024