

# PRATIQUE DE LA VENTE DE FONDS DE COMMERCE ET DISTRIBUTION DE SON PRIX



## Objectifs

Cette formation a pour objectif d'appréhender de façon pratique la cession de fonds de commerce, qui représente un marché lucratif (pas moins de 8 milliards d'euros par an), afin de se familiariser avec toutes les étapes de l'opération et d'en déjouer les pièges, de la réception du dossier à la distribution du prix.

À l'issue de la formation, les participants seront capables de :

- Qualifier l'opération envisagée
- Mesurer l'impact de la loi Soihili du 19 juillet 2019 sur la rédaction de l'acte de cession du fonds de commerce
- Sécuriser les clauses à risque
- Elaborer un projet de distribution.

## Prérequis

Il n'y a pas de prérequis pour suivre cette formation.

## Public concerné

Notaire et collaborateurs / Notaire ou collaborateurs.

## Tarif et durée

Durée : 7 heures, 1 jour  
Tarif : 400 € HT soit 480 € TTC

## Moyens techniques

Projection du cours sur écran (vidéoprojecteur) accompagnée le plus souvent d'un support numérique.

## Méthode d'évaluation

Durant la session, l'évaluation des compétences se fait au moyen d'ateliers pratiques, d'études de cas et de mises en situation.

## Gestion du handicap

Si vous souhaitez des informations pour l'accessibilité aux personnes en situation de handicap, vous pouvez contacter le CSN par écrit à l'adresse : [formation.csn@notaires.fr](mailto:formation.csn@notaires.fr) ou par téléphone au 01.44.90.30.54 / 01.44.90.30.83 / 01.44.90.30.01

## Contenu

### Les vérifications préalables

- Qui vend et qui achète ?
- Qu'est-ce que l'on vend ? Distinguer le fonds de commerce du fond artisanal, du bail, des contrats
- Combien et comment vend-on ? Prix payable à terme, garanties...
- Purger les droits des tiers

### Comment rédiger les clauses sensibles

- Mentions obligatoires, peut-on se passer des CA et résultats ?
- Diagnostics et normes
- Obligations de délivrance et de garantie
- Le séquestre

### Après la vente

- Formalités postérieures
- Oppositions, saisies, STD
- La distribution du prix et son échec

## Pédagogie

Eric MORGANTINI et Sophie GONON, Juristes consultants.

Cours magistral et interactif (questions/réponses). Étude de cas pratiques selon la répartition suivante : 70% théorie / 30% pratique.

Formation intégrant l'actualité législative et jurisprudentielle.

## Modalités et délais d'accès

Inscription sur :

<https://formation.adnov.fr/>

à l'aide de vos codes ID.NOT.

- Les inscriptions sont possibles jusqu'à 15 jours avant le début de la formation.
- Un bon de commande vous sera envoyé à l'issue de votre inscription.
- La convocation à la formation vous sera adressée environ 15 jours avant le début de la formation accompagnée de la convention de formation qui sera à nous retourner signée.
- Les supports de cours vous seront adressés au plus tard le jour de la formation.
- À l'issue de la formation et sous réserve de la réception de la feuille d'émargement signée, un certificat de réalisation (attestation de présence) vous sera envoyé.
- La facture sera éditée à l'issue de la formation et envoyée par courrier à l'office.

POUR PLUS D'INFORMATIONS,  
CONTACTEZ-NOUS AU 0 800 710 620

Pour consulter nos statistiques, [cliquez ici](#)