



IMMOBILIER Expertise



DURÉE : 7 heures



COÛT DE LA PRESTATION :
516€ TTC soit 430€HT par participant.



PUBLIC CONCERNÉ :
Négociateurs immobiliers ainsi que toute personne impliquée dans la valorisation des biens immobiliers en office.
15 participants maximum.



PRÉREQUIS :
Il n'y a pas de prérequis pour suivre cette formation.



MOYENS TECHNIQUES :
Formation en classe virtuelle : animation dispensée par visioconférence avec projection de supports. Dans ce cadre, la participation à la formation nécessite l'utilisation d'un ordinateur équipé d'une caméra et d'un microphone, ainsi qu'une connexion internet suffisante. Un casque audio est recommandé. Les accès à la classe virtuelle seront adressés par mail aux participants.



MÉTHODES PÉDAGOGIQUES :
Cours magistral et interactif (questions/réponses). Exposés théoriques illustrés par des ateliers, étude de cas pratiques et mises en situation selon la répartition suivante : 70% théorie / 30% pratique. Accompagné le plus souvent d'un support numérique.



MÉTHODES D'ÉVALUATION :
Évaluation des compétences par des ateliers pratiques ; études de cas et mises en situation.



MODALITÉS ET DÉLAIS D'ACCÈS :
Inscriptions sur le site : <https://formation.adnov.fr/>
Les inscriptions sont possibles jusqu'à 48 heures avant le début de la formation. Un bon de commande vous sera envoyé à l'issue de votre inscription. La convocation à la formation vous sera adressée environ 15 jours avant le début de la formation accompagnée de la convention de formation qui sera à nous retourner signée. Les supports de cours vous seront adressés au plus tard le jour de la formation. A l'issue de la formation et sous réserve de la réception de la feuille d'émargement signée, un certificat de réalisation (attestation de présence) vous sera envoyé. La facture sera éditée à l'issue de la formation et envoyée par courrier à l'office.



JE ME PERFECTIONNE/J'ACTUALISE MES COMPÉTENCES
Formation continue pour les experts TEGOVA



DES NOTAIRES



HABILITATION 2026

MAÎTRISER L'IA POUR L'EXPERTISE IMMOBILIÈRE : RÉDIGER, ANALYSER, OPTIMISER

OBJECTIFS :

À l'issue de la session de formation, le participant sera capable de :

- ✓ Appréhender les outils IA adaptés à l'expertise immobilière
- ✓ Maîtriser la rédaction d'un rapport avec l'aide des outils IA
- ✓ Optimiser le traitement des données
- ✓ Connaître les risques et les opportunités de l'IA dans l'immobilier

PÉDAGOGIE : Jérôme VIGNOLLES, Expert en évaluation immobilière, expert judiciaire et enseignant

PROGRAMME

Vous passez de longues heures à rédiger des rapports d'expertise ? L'analyse de données complexes et le traitement de l'information ralentissent votre productivité ? Il est temps de passer à la vitesse supérieure. Découvrez comment l'intelligence artificielle devient votre meilleur allié pour transformer radicalement votre manière de travailler. Ce programme intensif vous offre des techniques concrètes et des outils basés sur l'IA pour libérer votre temps, gagner en précision et vous concentrer sur l'essentiel : votre cœur de métier. Ne subissez plus la charge administrative, domptez-la !

Séquence 1 (3h30)

L'IA AU SERVICE DE LA PRODUCTIVITÉ ET DE L'ANALYSE

Introduction à l'IA générative et aux outils de productivité

- Comprendre les fondements de l'IA (LLM, NLP) et son rôle dans l'expertise immobilière.
- Présentation des outils et plateformes clés : ChatGPT, Copilot, et autres assistants d'écriture spécialisés.
- **Exercice pratique 1 :** Créer un «prompt» (instruction) efficace pour générer une structure de rapport d'expertise

Pause-café

Accélérer la rédaction des rapports et des synthèses

- Utiliser l'IA pour synthétiser des documents complexes (actes notariés, diagnostics, jurisprudence).
- Automatiser les parties répétitives des rapports (descriptif, méthodologie, conclusions standard).
- **Exercice pratique 2 :** À partir d'un dossier client, utiliser l'IA pour générer une première ébauche de rapport et la peaufiner.

Séquence 2 (3h30)

L'IA POUR L'ANALYSE ET LA PRISE DE DÉCISION

Optimiser le traitement des données et la recherche d'informations

- Explorer les outils d'IA pour extraire des données pertinentes à partir de bases de données et de sources hétérogènes.
- Utiliser l'IA pour l'analyse de marché : détecter des tendances, analyser les prix et identifier des comparables.
- **Exercice pratique 3 :** À partir d'un ensemble de données de marché, utiliser l'IA pour en dégager les

principales tendances et produire une note de synthèse

Pause-café

Éthique, sécurité et perspectives d'avenir

- Sensibilisation aux enjeux de la confidentialité des données et de l'éthique professionnelle liés à l'IA.
- Identifier les risques d'erreurs et les biais potentiels des modèles d'IA.
- **Table ronde :** L'expert immobilier de demain. Discussion ouverte sur l'évolution du métier et les opportunités futures.

GESTION DU HANDICAP

Si vous souhaitez des informations pour l'accessibilité aux personnes en situation de handicap, contactez-nous par écrit à : organismeformation@adnov.fr

POUR PLUS D'INFORMATIONS,
CONTACTEZ-NOUS AU **0 800 710 620**

Pour consulter nos statistiques, [cliquez ici](#)