

## SITES ET SOLS POLLUÉS : APPRÉHENSION DES RISQUES ET INGÉNIERIE CONTRACTUELLE

### OBJECTIFS

À l'issue de la formation, les participants seront capables de :

- Maîtriser le cadre juridique général des polices
- Analyser différentes situations et identifier les moyens d'investigation à sa disposition
- Comprendre le rôle et la portée de chacune des bases de données publiques
- Disposer d'une méthodologie de construction d'un contrat relatif à un site pollué

### CONTENU

#### I- Contextualisation pratique

- La politique nationale de gestion des sites pollués : quelle méthodologie et quelle portée juridique ?
- La normalisation des prestations et la certification des bureaux d'études
- Qu'est-ce qu'une ICPE ?

#### II- Réflexions critiques autour de la notion de « dépollution »

- Qu'est-ce que couvre réellement la gestion de l'état environnemental d'un site pollué ?

#### III- Les grandes étapes de la gestion d'un site pollué

- Les outils de connaissance (BASIAS/CASIAS, Information de l'administration concernant une pollution suspectée ou avérée, SIS, etc.)
- Les risques liés à une acquisition insuffisante des données
- Les responsabilités (de l'exploitant, de la personne à l'initiative du changement d'usage, du propriétaire, procédure de tiers demandeur)
- La gestion des terres excavées
- L'implantation d'établissement s'accueillant des populations sensibles
- Les différents outils à mobiliser (SUP, RUP)
- Comment définir les restrictions d'usage ?

#### IV- L'ingénierie contractuelle

##### V- Les obligations d'information

- Proposition d'une méthode de construction du contrat, au travers d'une liste de questions

### PRÉREQUIS

Il n'y a pas de prérequis pour suivre cette formation.

### PÉDAGOGIE

#### Olivier HERRNBERGER,

Notaire à Issy-les-Moulineaux(92), Ancien Président de la Chambre des Hauts de Seine - Rapporteur Général du Congrès des Notaires de France en 2021

#### Arnaud SOUCHON,

Avocat spécialisé en droit de l'environnement

MERCREDI 2 AVRIL

8h45 - 12h15 | 13h30 - 17h  
Club Med d'Opio

#### Public concerné

Notaires et collaborateurs  
De bonnes connaissances générales en droit de l'urbanisme et en droit des obligations sont conseillées

#### Tarif et durée

Durée : 7 heures, 1 jour  
Tarif : 410 € HT soit 492 € TTC

#### Moyens techniques

Projection du cours sur écran (vidéoprojecteur) accompagnée le plus souvent d'un support numérique

#### Méthodes pédagogiques

Cours magistral et interactif (questions/réponses), alternance entre éléments théoriques, techniques et de cas pratiques selon la répartition suivante :  
70% théorie / 30% pratique

#### Méthode d'évaluation

Une évaluation de l'acquisition des compétences est réalisée au cours de la formation au moyen d'un QCM

#### Modalités et délais d'accès

Inscription sur : [formation.adnov.fr](http://formation.adnov.fr)

à l'aide de vos codes ID.NOT

- Les inscriptions sont possibles jusqu'à 15 jours avant le début de la formation
- Un bon de commande vous sera envoyé à l'issue de votre inscription
- La convocation à la formation vous sera adressée environ 15 jours avant le début de la formation accompagnée de la convention de formation qui sera à nous retourner signée
- Les supports de cours vous seront adressés au plus tard le jour de la formation
- À l'issue de la formation et sous réserve de la réception de la feuille d'émargement signée, un certificat de réalisation (attestation de présence) vous sera envoyé
- La facture sera éditée à l'issue de la formation et envoyée par courrier à l'office

#### Gestion du handicap

Si vous souhaitez des informations pour l'accessibilité aux personnes en situation de handicap, vous pouvez contacter le CSN par écrit à l'adresse : [formation@csn.notaires.fr](mailto:formation@csn.notaires.fr) ou par téléphone au 01.44.90.30.54 / 01.44.90.30.83 / 01.44.90.30.01